

TERMS AND CONDITIONS

601557 NB LTD
402 Saint Mary's Street

The following terms and conditions are recommended under Section 59(1) of the *Community Planning Act*.

- a) The site be developed generally in accordance with Map III attached to P.R. No. 72/21, to the satisfaction of the Development Officer;
- b) A detailed parking and landscaping plan be submitted with the any future building permit application to the satisfaction of the Development Officer;
- c) A tentative plan of subdivision to consolidate parcel 21-A, as shown on Map 111 attached to P.R. No. 72/21 with property at 402 Saint Mary's street, be submitted to the satisfaction of the Development Officer.

CONDITIONS

601557 NB LTD
402, rue Saint Marys

Les conditions suivantes sont recommandées en application du paragraphe 59(1) de la *Loi sur l'urbanisme* :

- a) Aménager le site de manière essentiellement conforme au plan III, joint au rapport d'urbanisme 72/21, et à la satisfaction de l'agent d'aménagement;
- b) Joindre à la demande de permis de construire un plan détaillé de stationnement et de paysagement à la satisfaction de l'agent d'aménagement.
- c) Soumettre un plan de lotissement provisoire remembrant la parcelle 21-A, comme le montre le plan 111 joint au plan d'urbanisme 72/21, au terrain du 402, rue Saint Marys, le tout à la satisfaction de l'agent d'aménagement.



Marcello Battilana
Manager / Gestionnaire
Community Planning / Planification urbaine