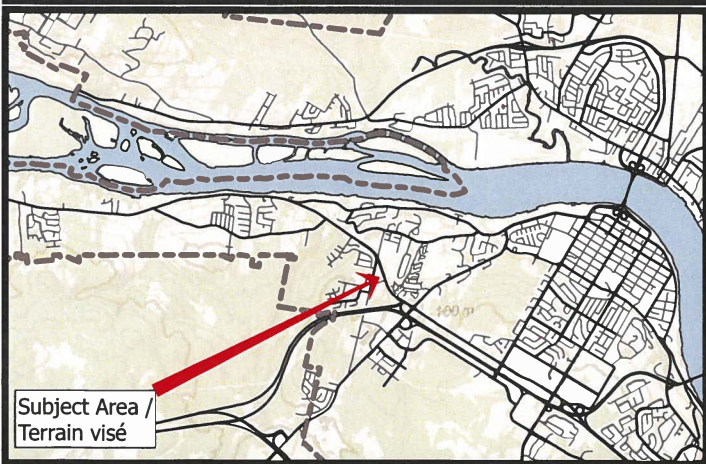


Scale: 1:1,500

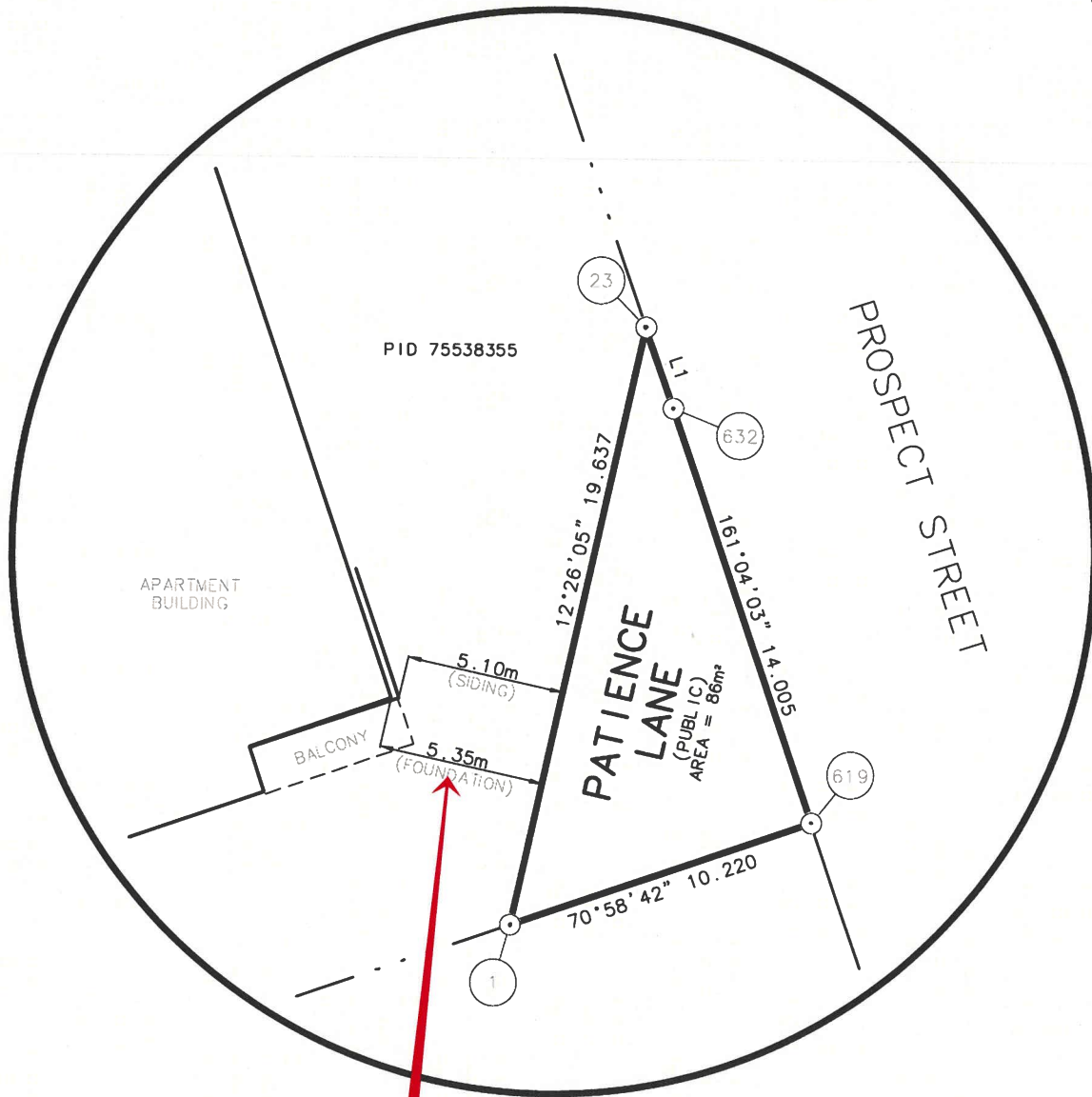


Subject Area / Terrain visé

- Subject Property / Propriété Visé
- Subject Area / Point d'intérêt

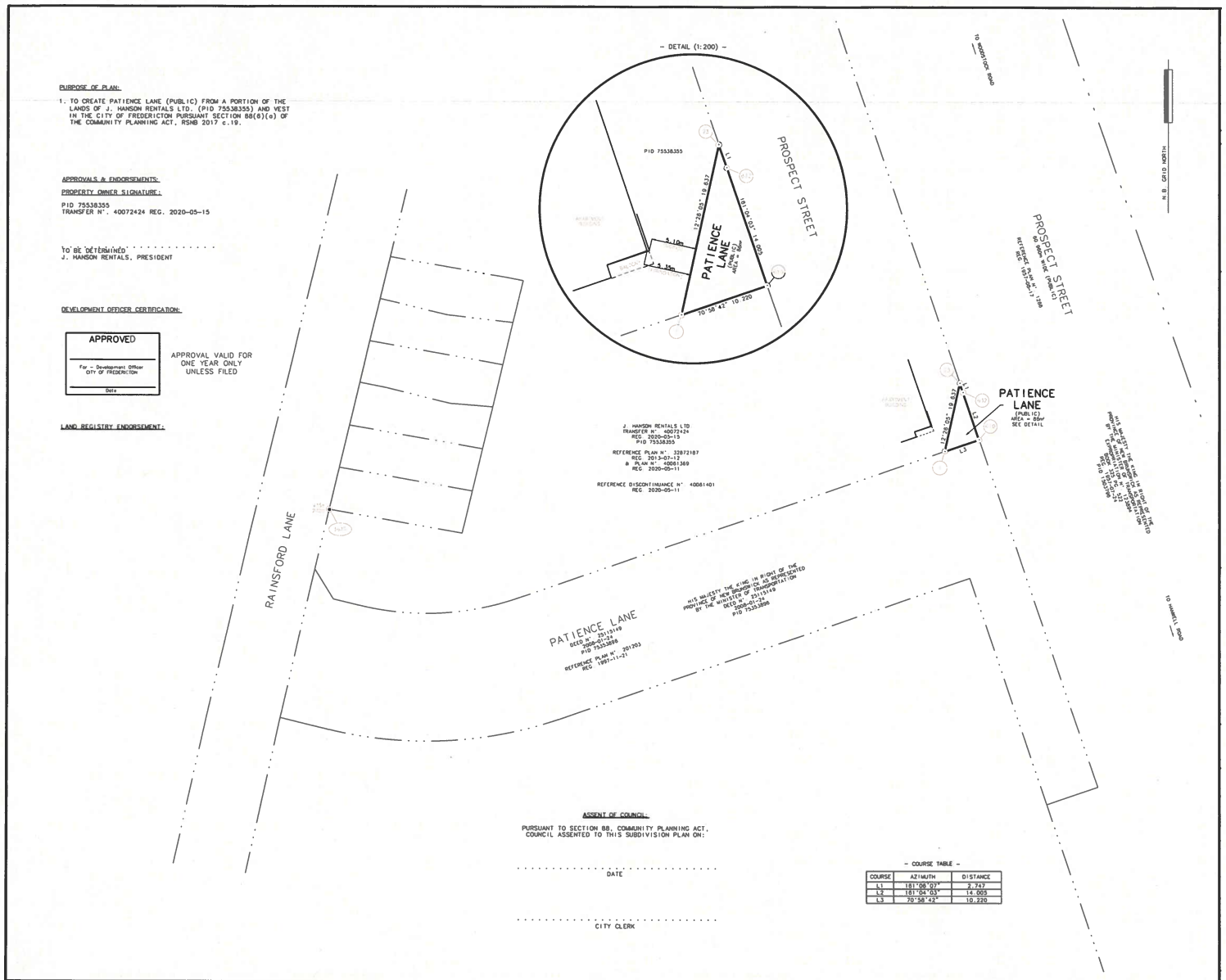
Tentative plan of subdivision to add an 86 square metre parcel of land to the Patience Lane right-of-way from a portion of PID 75538355. Requires a 0.65 m flankage yard setback variance. / Plan provisoire de lotissement visant à ajouter une parcelle de 86 mètres carrés à l'emprise de l'allée Patience à partir d'une partie du NID 75538355. Une dérogation à la marge retrait de cour latérale adjacente (0.65m).

- DETAIL (1:200) -



0.65 m flankage yard setback variance required. /  
Une dérogation à la marge retrait de cour latérale  
adjacente (0.65m).

**Site Plan / Plan du Site**



Tentative plan of subdivision to add an 86 square metre parcel of land to the Patience Lane right-of-way from a portion of PID 75538355. Requires a 0.65 m flankage yard setback variance.

Plan provisoire de lotissement visant à ajouter une parcelle de 86 mètres carrés à l'emprise de l'allée Patience à partir d'une partie du NID 75538355. Une dérogation à la marge retrait de cour latérale adjacente (0.65m).

**Tentative plan of subdivision / Plan provisoire de lotissement.**

**Fredericton**  
Community Planning  
Planification urbaine

Map \ carte # III  
File \ fiche: PR-28-2025  
Date \ date: avril \ April 16, 2025  
Subject \ sujet: allée 20 Patience Lane  
City of Fredericton  
(c/o Ryan Seymour)