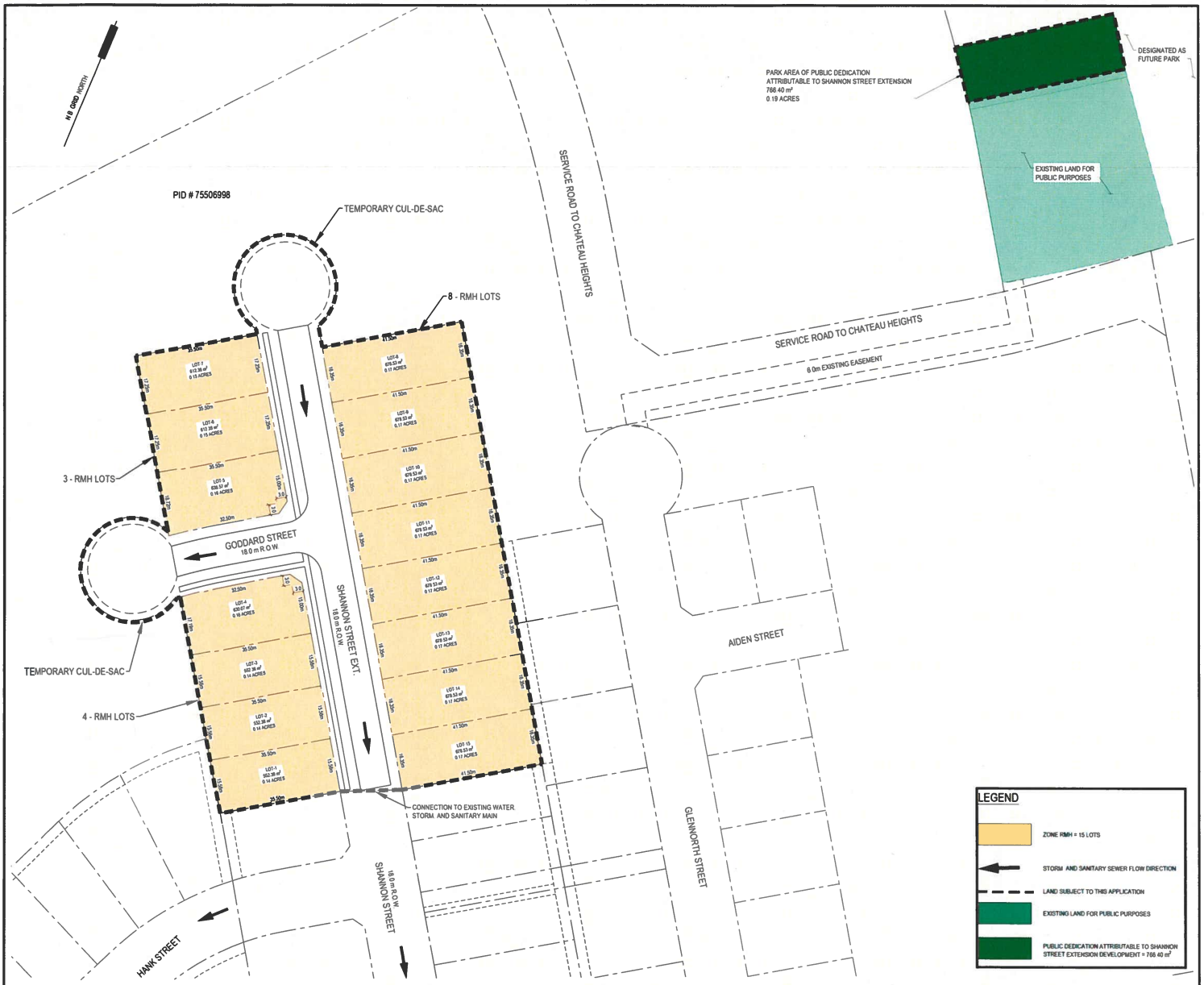


Subject Property / Propriete Visé  
 Subject Area / Point d'intérêt

Tentative plan of subdivision to create 15 Residential Mini-Home (R-MH) lots on an extension of Shannon Street and new public street (Goddard Street).

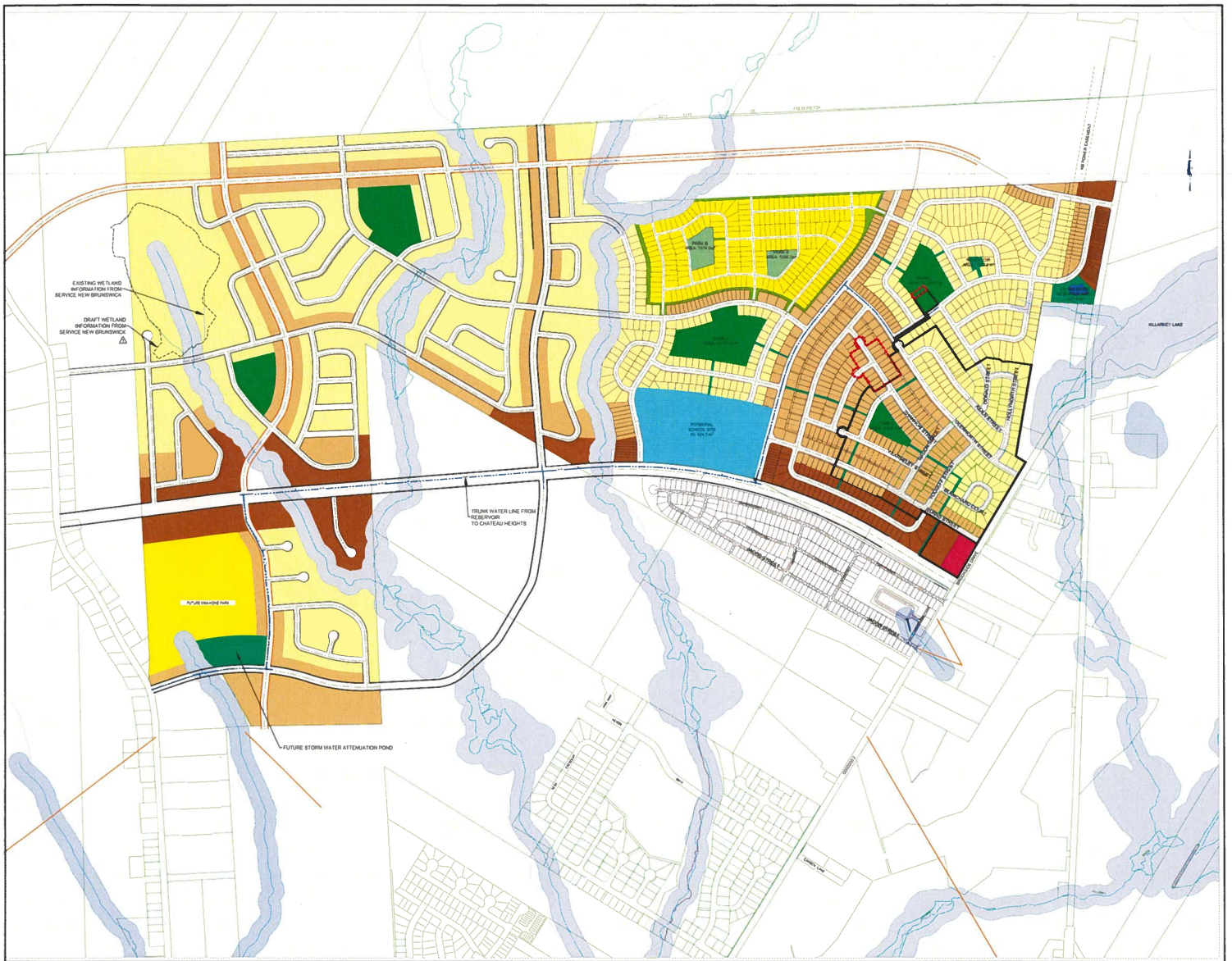
Plan de lotissement provisoire pour créer 15 lots de mini-maisons résidentielles (R-MH) sur une extension de la rue Shannon et une nouvelle rue publique (rue Goddard).



Tentative plan of subdivision to create 15 Residential Mini-Home (R-MH) lots on an extension of Shannon Street and new public street (Goddard Street).

Plan de lotissement provisoire pour créer 15 lots de mini-maisons résidentielles (R-MH) sur une extension de la rue Shannon et une nouvelle rue publique (rue Goddard).

**Tentative plan of subdivision / Plan provisoire de lotissement.**



**Proposed Land Use Type**

- Low Density Residential
- Low-Medium Density Residential
- Medium-High Density Residential
- Private Mini Home Park
- Park
- Open Space
- Institutional

**Northwest Fredericton Master Plan Street Network:**

- Arterial (40m Right-of-Way)
- Major Residential Collector (23m ROW)
- Minor Residential Collector (20m ROW)
- Residential Local (18m/15m ROW)
- Commercial/Industrial Collector (23m ROW)
- Previously Approved Development
- Area Subject to this Application

- Property Line  
Property Identification Number (PID)  
75261876
- Contours (Interval 1m) (source: City of Fredericton)  
78
- Watercourse
- 30m Watercourse Buffer
- INSTITUTION ZONE I-1

**Northbrook Master Plan / Plan directeur de Northbrook**