

CITY OF FREDERICTON
BY-LAW NO. Z-5.329

**A BY-LAW TO AMEND BY-LAW NO. Z-5,
A ZONING BY-LAW FOR THE CITY OF
FREDERICTON**

WHEREAS the Council of the City of Fredericton deems it desirable to amend By-law No. Z-5 as hereinafter provided.

THEREFORE THE COUNCIL OF THE CITY OF FREDERICTON ENACTS AS FOLLOWS:

1. By-law No. Z-5, A Zoning By-law for The City of Fredericton, is amended by changing the zone as shown on the zoning map thereof, for property located at 778 Windsor Street, and shown on Schedule "11" attached to and forming part of By-law No. Z-5.329, by rezoning from Residential Zone One (R-1) to Residential Zone Four (R-4) to permit a three-unit dwelling.

Read a first time this ___ day of ___ 2024.

Read a second time this ___ day of ___ 2024.

Read a third time and finally passed this ___ day of ___ 2024.

Kate Rogers,
Mayor/maire

VILLE DE FREDERICTON
ARRÊTÉ N° Z-5.329

**ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ
N° Z-5 RELATIF AU ZONAGE DE THE CITY
OF FREDERICTON**

ATTENDU QUE le conseil municipal de la Ville de Fredericton estime souhaitable de modifier l'arrêté n° Z-5, ainsi qu'il est prévu ci-après.

PAR CES MOTIFS, LE CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE FREDERICTON ÉDICTE CE QUI SUIT :

1. L'arrêté no Z-5, relatif au zonage de The City of Fredericton, est modifié par la modification de la désignation, comme l'indique le plan de zonage, pour du terrain situé au 778 rue Windsor, comme le montre l'annexe « 11 » ci-jointe et faisant partie de l'arrêté no Z-5.329, par le rezonage de zone résidentielle 1 (R-1) à Zone résidentielle 4 (R-4) à permettre un logement de trois unités.

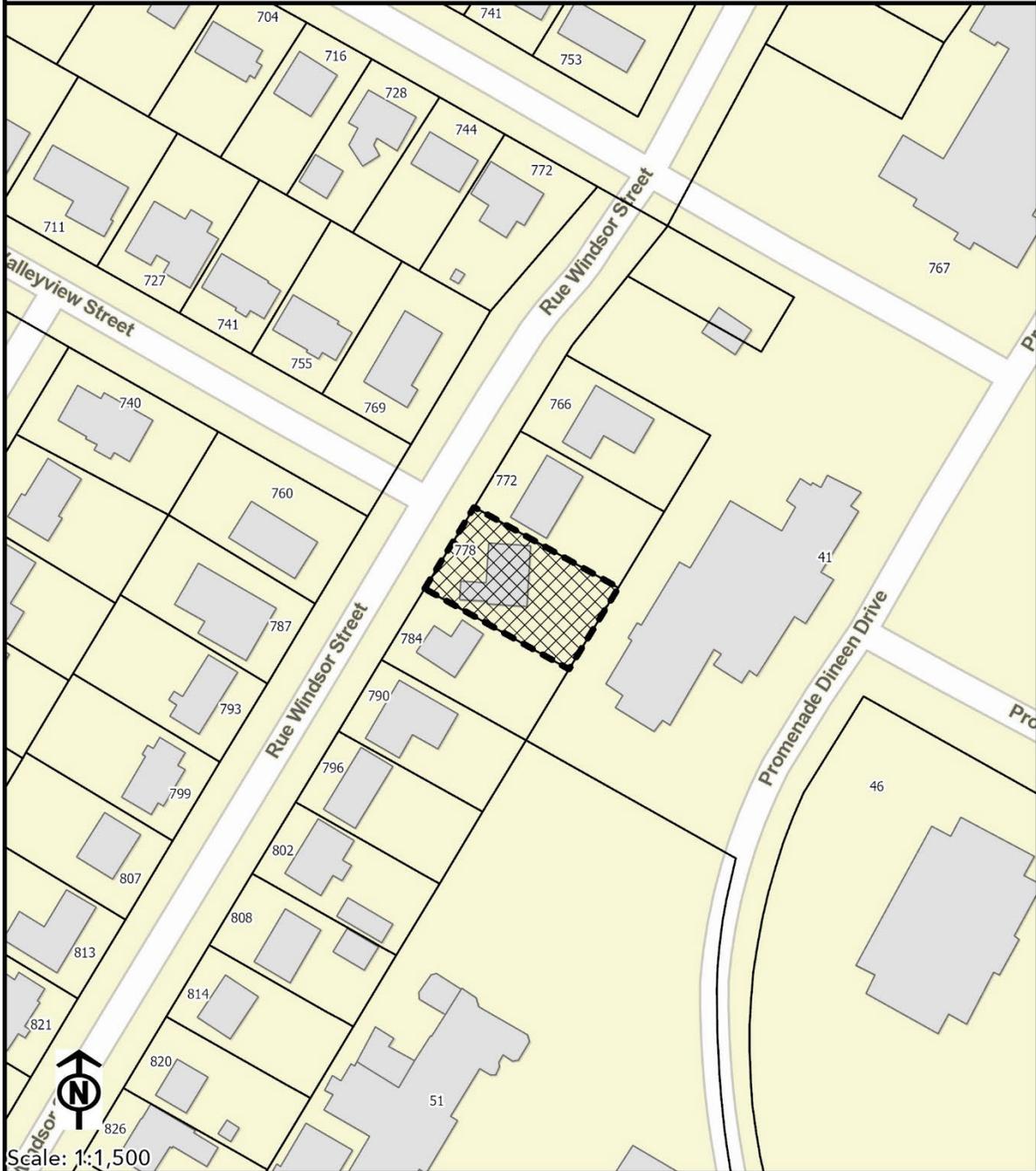
Passé en première lecture ce _____ 2024.

Passé en deuxième lecture ce _____ 2024.

Passé en troisième lecture et définitivement adopté ce _____ 2024.

Jennifer Lawson,
City Clerk/secrétaire municipale

SCHEDULE "11" / ANNEXE«11»
By-Law No. Z-5.329 /Arrêté n° Z-5.329



 Rezone property from R-1 to R-4 /
Propriété à rezoner de R-1 à R-4

Kate Rogers
Mayor/maireesse

Jennifer Lawson
City Clerk /secrétaire municipale