

AGENDA REGULAR MEETING OF FREDERICTON CITY COUNCIL

Date: **Monday, April 28, 2025, 7:30 p.m.**
Location: **Council Chamber and Via Web Conferencing**

1. CALL TO ORDER

2. MOMENT OF REFLECTION

I acknowledge that this meeting of Fredericton City Council is taking place on traditional Wolastoqey territory. The territory of the Wolastoqiyik people are recognized in the Peace and Friendship Treaties to establish an ongoing relationship of peace, friendship and mutual respect between equal nations. The river that runs through our City is known as the Wolastoq, along which live the Wolastoqiyik, “the people of the beautiful and bountiful river.”

- Poem by Fawn Parker, City of Fredericton Poet Laureate

3. APPROVAL OF AGENDA

4. CONFLICT OF INTEREST DECLARATIONS

5. CONSENT AGENDA

5.1 MMIWG2S+ Awareness Day Proclamation (Red Dress Day) (May 5, 2025)

- Recommendation: Receive and place on file

5.2 National Day of Mourning Proclamation (April 28, 2025)

- Recommendation: Receive and place on file

5.3 Public Hearing Date – 642-652 Union Street, 808 Saint Mary’s Street and 224 York Street

- Recommendation: As outlined within the report

5.4 Royal Canadian Artillery School (RCAS) Training and License Agreement

- Recommendation: As outlined within the report

5.5 By-law Officer Appointment - Hartley Michael McCutcheon

- Recommendation: As outlined within the report

5.6 By-law Officer Appointment - Chris Davis

- Recommendation: As outlined within the report

5.7 Term Extension for Community Safety Taskforce

- Recommendation: As outlined within the report

ECONOMIC PROSPERITY AND GROWTH PLANNING REPORT

5.8 Fredericton Affordable Housing Committee Terms of Reference

- Recommendation: As outlined within the report

COUNCIL-IN-COMMITTEE REPORTS

5.9 Serving Agreement Westwood Drive – Maple Leaf Homes

- Recommendation: As outlined within the report

5.10 Acquisition of a Portion of 20 Patience Lane for Right of Way Purposes

- Recommendation: As outlined within the report

6. PRESENTATIONS

6.1 Presentation of Birch Bark Display Case for the Wampun Belt

7. THIRD READING OF BY-LAWS

7.1 By-law L-11.181 – Stop-Up and Close a Portion of York Street (No longer Required as a Public Right of Way)

By-law No. L-11.181, A By-law to Stop up and Close a Portion of York Street

- Reading by Summary
- Third Reading of By-law No. L-11.181, by title

7.2 By-law No. S-11.4 - Off-Leash Amendments

By-law No. S-11.4, A By-law to Amend By-law No. S-11, A By-law Respecting Animal Control

- Reading by Summary
- Third Reading of By-law No. S-11.4, by title

7.3 By-law No. T-1.123 - Traffic Control Updates for Various Streets

By-law No. T-1.123, A By-law to Amend By-law No. T-1, A By-law to Regulate Traffic

- Reading by Summary
- Third Reading of By-law No. T-1.123, by title

7.4 By-law No. Z-5.340 - 1489 Woodstock Road – Rezoning (Belmont Holdings Inc.)

By-law No. Z-5.340, A By-law to Amend By-law No. Z-5, A Zoning By-law for the City of Fredericton

- Adoption of Terms and Conditions
- Reading by Summary
- Third Reading of By-law No. Z-5.340, by title

7.5 By-law No. Z-5.341 - 378 Woodstock Road – Rezoning (Dave Davis)

By-law No. Z-5.341, A By-law to Amend By-law No. Z-5, A Zoning By-law for the City of Fredericton

- Adoption of Terms and Conditions
- Reading by Summary
- Third Reading of By-law No. Z-5.341, by title
- Motion for Land for Public Purposes

7.6 By-law No. Z-5.342 – 160 Two Nations Crossing – Zone Amendment (Pattison Outdoor Advertising)

By-law No. Z-5.342, A By-law to Amend By-law No. Z-5, A Zoning By-law for the City of Fredericton

- Adoption of Terms and Conditions
- Reading by Summary
- Third Reading of By-law No. Z-5.342, by title

8. COMMITTEE REPORTS

8.1 Economic Prosperity and Growth Planning Committee Update (April 15, 2025)

8.2 Mobility Committee Update (April 17, 2025)

8.3 Municipal Finance & Corporate Administration Committee Update (April 24, 2025)

COUNCIL-IN-COMMITTEE REPORT

8.4 Disposal of 95 and 102 DeMerchant Drive

9. ADJOURNMENT

ORDRE DU JOUR SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DE FREDERICTON

Date : le lundi 28 avril 2025, 19 h 30

Endroit : salle du conseil municipal et participation via conférence web

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

2. MOMENT DE RÉFLEXION

Je reconnais que cette séance du conseil municipal de Fredericton a lieu sur le territoire traditionnel des Wolastoqey. Le territoire du peuple Wolastoqiyik est consigné dans les traités de paix et d'amitié visant à établir une relation permanente de paix, d'amitié et de respect mutuel entre des nations égales. Le fleuve qui traverse notre ville est connu sous le nom de Wolastoq, le long duquel vivent les Wolastoqiyik, « peuple de la belle et généreuse rivière ».

- Poème de Fawn Parker, poète officielle de la ville de Fredericton

3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

4. CONFLIT D'INTÉRÊTS

5. RÉOLUTIONS EN BLOC

- 5.1 Journée de la robe rouge (sensibilisation aux femmes, aux filles et aux personnes 2LGBTQI+ autochtones disparues et assassinées) (5 mai 2025)

- Recommandation : recevoir et verser au dossier

- 5.2 Journée nationale de deuil (28 avril 2025)

- Recommandation : recevoir et verser au dossier

- 5.3 Date d'audience publique : 642-652, rue Union, 808, rue Saint Mary's et 224, rue York

- Recommandation figurant au rapport

- 5.4 Entente de formation et de licence de l'École du Régiment royal de l'Artillerie canadienne

- Recommandation figurant au rapport

- 5.5 Nomination d'agent d'exécution d'arrêtés : Hartley Michael McCutcheon
- Recommandation figurant au rapport
- 5.6 Nomination d'agent d'exécution d'arrêtés : Chris Davis
- Recommandation figurant au rapport
- 5.7 Prolongation du mandat de l'Équipe de travail sur la sécurité communautaire
- Recommandation figurant au rapport

RAPPORT DU COMITÉ SUR LA PROSPÉRITÉ ÉCONOMIQUE ET LA PLANIFICATION DE LA CROISSANCE

- 5.8 Comité sur le logement à prix abordable de Fredericton – mandat
- Recommandation figurant au rapport

RAPPORTS DU COMITÉ PLÉNIER

- 5.9 Entente de service promenade Westwood – Maple Leaf Homes
- Recommandation figurant au rapport
- 5.10 Acquisition d'une partie du 20, allée Patience pour droit de passage
- Recommandation figurant au rapport

6. PRÉSENTATIONS

- 6.1 Présentation de la vitrine en écorce de bouleau pour la ceinture Wampun

7. TROISIÈME LECTURE D'ARRÊTÉS

- 7.1 Arrêté L-11.181 – Fermeture d'un tronçon du rue York (n'est plus requis en tant que droit de passage public)

Arrêté n° L-11.181, Arrêté sur l'interruption de la circulation dans un tronçon du rue York

- Lecture du sommaire
- Troisième lecture de l'arrêté n° L-11.181, par titre

- 7.2 Arrêté S-11.4 – Modifications sans laisse

Arrêté n° S-11.4, Arrêté modifiant l'arrêté no S-11, un arrêté concernant le contrôle des animaux

- Lecture du sommaire
- Troisième lecture de l'arrêté no S-11.4, par titre

7.3 Arrêté T-1.123 – Actualisation du contrôle de la circulation dans diverses rues

Arrêté n° T-1.123, Arrêté modifiant l'arrêté no T-1, Arrêté visant à réglementer la circulation

- Lecture du sommaire
- Troisième lecture de l'arrêté no T-1.123, par titre

7.4 Arrêté Z-5.340 - 1489, rue Woodstock – Rezoning (Belmont Holdings Inc.)

Arrêté n° Z-5.340, Arrêté modifiant l'arrêté no Z-5, Arrêté de zonage de la Ville de Fredericton

- Adoption des conditions
- Lecture du sommaire
- Troisième lecture de l'arrêté no Z-5.340, par titre

7.5 Arrêté Z-5.341 - 378, rue Woodstock – Rezoning (Dave Davis)

Arrêté n° Z-5.341, Arrêté modifiant l'arrêté Z-5, Arrêté de zonage de The City of Fredericton

- Adoption des conditions
- Lecture du sommaire
- Troisième lecture de l'arrêté n° Z-5.341, par titre
- Motion relative aux terrains d'utilité publique

7.6 Arrêté Z-5.342 – 160, Two Nations Crossing – modification de zone (Pattison Outdoor Advertising)

Arrêté n° Z-5.342, Arrêté modifiant l'arrêté Z-5, Arrêté de zonage de The City of Fredericton

- Adoption des conditions
- Lecture du sommaire
- Troisième lecture de l'arrêté n° Z-5.342, par titre

8. RAPPORTS DES COMITÉS

8.1 Comité sur la Planification de la prospérité économique et de la croissance (15 avril 2025)

8.2 Comité sur la mobilité (17 avril 2025)

8.3 Comité des finances municipales et de l'administration générale (24 avril 2025)

RAPPORT DU COMITÉ PLÉNIER

8.4 Présentation de la vitrine en écorce de bouleau pour la ceinture Wampun

9. LEVÉE DE LA SÉANCE